



Obra
Praça do Bairro São José - Modelo Sem Cerca e Piso de Borracha

Bancos
SINAPI - 05/2025 - Rio Grande do Sul
SBC - 06/2025 - Rio Grande do Sul
SICRO3 - 01/2025 - Rio Grande do Sul

B.D.I.
22,53%

Encargos Sociais
Não Desonerado: embutido nos preços unitário dos insumos de mão de obra, de acordo com as bases.

Cronograma Físico e Financeiro

Item	Descrição	Total Por Etapa	30 DIAS	60 DIAS	90 DIAS	120 DIAS	150 DIAS	180 DIAS	210 DIAS	240 DIAS
1	MOBILIZAÇÃO E INSTALAÇÃO DO CANTEIRO	100,00%	100,00%							
		48.395,63	48.395,63							
2	BANHEIROS E DEPÓSITO	100,00%	50,00%	50,00%						
		136.753,71	68.376,86	68.376,86						
3	QUADRA POLIESPORTIVA	100,00%		30,00%	30,00%	40,00%				
		195.344,06		58.603,22	58.603,22	78.137,62				
4	PLAYGROUND	100,00%				20,00%	30,00%	50,00%		
		103.188,93				20.637,79	30.956,68	51.594,47		
5	ACADEMIA AO AR LIVRE	100,00%				20,00%	30,00%		50,00%	
		32.521,60				6.504,32	9.756,48		16.260,80	
6	EXECUÇÃO DO ESPAÇO SPLASH	100,00%				50,00%			50,00%	
		16.034,11				8.017,06			8.017,06	
7	PASSEIOS E MEIO-FIOS	100,00%						50,00%	50,00%	
		102.320,70						51.160,35	51.160,35	
8	PAISAGISMO	100,00%							30,00%	70,00%
		19.388,65							5.816,60	13.572,06
9	INSTALAÇÃO DOS BANCOS	100,00%							50,00%	50,00%
		41.535,00							20.767,50	20.767,50
10	ILUMINAÇÃO	100,00%						50,00%		50,00%
		63.944,20						31.972,10		31.972,10
11	LIXEIRAS	100,00%								100,00%
		17.955,15								17.955,15
12	IDENTIDADE VISUAL	100,00%							100,00%	
		20.112,83							20.112,83	
13	LIMPEZA FINAL	100,00%								100,00%
		9.221,43								9.221,43
Porcentagem			14,48%	15,74%	7,26%	14,04%	5,05%	16,7%	15,14%	11,59%
Custo			116.772,48	126.980,07	58.603,21	113.296,78	40.713,15	134.726,91	122.135,13	93.488,23
Porcentagem Acumulado			14,48%	30,22%	37,48%	51,52%	56,57%	73,27%	88,41%	100,0%
Custo Acumulado			116.772,48	243.752,55	302.355,76	415.652,54	456.365,69	591.092,60	713.227,73	806.716,00

Maicon Rafael Ábido
Arquiteto e Urbanista - CAU A140540-3
Estúdio A2 Arquitetura